

ТИПОВЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА
об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям

(для физических лиц в целях
технологического присоединения энергопринимающих
устройств, максимальная мощность которых составляет до 15
кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной
точке присоединения энергопринимающих устройств) и которые
используются для бытовых и иных нужд, не связанных
с осуществлением предпринимательской деятельности)

I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее – технологическое присоединение) *согласно поданной заявки*, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом *характеристик и срока, указанных в технических условиях*.

2. Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями счета для внесения платы (части платы) за технологическое присоединение.

3. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения объектов заявителя согласно поданной заявке.

4. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее – технические условия).

5. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящих типовых условий договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

6.1. надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

6.2. осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности;

6.3. обеспечить учет электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов, в местах, определяемых в соответствии с разделом X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии;

6.4. произвести установку и допуск в эксплуатацию прибора учета электрической энергии и мощности. После осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета не позднее окончания рабочего дня, когда был осуществлен допуск в эксплуатацию прибора учета, разместить в личном кабинете Заявителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию;

6.5. составить в электронной форме и разместить в личном кабинете Заявителя акт о выполнении технических условий и акт об осуществлении технологического присоединения, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица сетевой организации.

6.6. устранить в течение 10 рабочих дней со дня поступления замечаний Заявителя по причине несоответствия реализованных сетевой организацией мероприятий техническим условиям.

7. Сетевая организация, при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения, вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

8.1. надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

8.2. после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

Ответственность, предусмотренная настоящим подпунктом, не применяется к Заявителям, технологическое присоединение энергопринимающих устройств которых осуществляется на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже.

8.3. надлежащим образом исполнять обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

8.4. уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

10. Заявитель вправе в течение 20 рабочих дней со дня получения уведомления от Сетевой организации о составлении и размещении в личном кабинете акта о выполнении технических условий и акта об осуществлении технологического присоединения представить сетевой организации замечания к составленным актам.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

11. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов и указывается *в счете*, выставляемого сетевой организацией.

12. Заявитель обязан в течение 5 рабочих дней, со дня выставления Сетевой организацией счета для внесения платы за технологическое присоединение, оплатить указанный счет.

13. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

14. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

15. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

16. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

17. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор. Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

18. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору составляет 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 5 процентам от указанного общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенной в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору превышает 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить

понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым или вторым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

Ответственность, предусмотренная настоящим пунктом, не применяется к Заявителям, технологическое присоединение энергопринимающих устройств которых осуществляется на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже. Данная категория Заявителей несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

19. В случае если в течение 6 месяцев после подписания со стороны сетевой организации акта о выполнении технических условий и акта об осуществлении технологического присоединения в процессе поставки электрической энергии (мощности) потребителю будут установлены обстоятельства, свидетельствующие о ненадлежащем исполнении сетевой организацией технических условий, которые не были установлены заявителем в срок, указанный в пункте 10 настоящего договора, такой Заявитель вправе в течение 6 месяцев после подписания со стороны сетевой организации акта о выполнении технических условий и акта об осуществлении технологического присоединения обратиться к сетевой организации за устранением указанных обстоятельств, а сетевая организация обязана в течение 20 рабочих дней со дня поступления такого обращения Заявителя устранить указанные обстоятельства.

20. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

21. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

22. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

23. Настоящий договор считается заключенным со дня оплаты Заявителем счета для внесения платы (части платы) за технологическое присоединение.

24. В случае несоблюдения Заявителем обязанности по оплате счета для внесения платы за технологическое присоединение, заявка аннулируется, о чем Сетевая организация, в течение 2 рабочих дней со дня истечения срока оплаты счета, уведомляет Заявителя и субъект розничного рынка, указанного в заявке.